

## BẢN CHI TIẾT SẢN PHẨM

# SikaTop®-555 Seal

(Tên cũ MSeal 555)

Vữa chống thấm gốc xi măng-polymer, đàn hồi

### MÔ TẢ

SikaTop®-555 Seal là dạng chống thấm 2 thành phần, gồm phần A (polymer lỏng) và phần B (bột trộn sẵn). Hai thành phần này sau khi trộn sẽ tạo thành dạng màng chống thấm đàn hồi với khả năng kháng chịu thời tiết tuyệt vời cùng khả năng che phủ các vết nứt.

### ỨNG DỤNG

SikaTop®-555 Seal được khuyến cáo để sử dụng như 1 màng chống thấm phía dưới bê tông, vữa, gạch v.v... thường được sử dụng cho:

- Mái bằng và mái nghiêng
- Khu vực ẩm ướt, nhà vệ sinh, phòng bếp
- Ban công và sàn mái có diện tích nhỏ

Nó cũng thích hợp khi dùng để chống thấm cho các dạng cấu kiện bê tông như:

- Các dạng cấu trúc cầu như dầm, trụ và lan can cầu
- Các dạng bể chứa nước, hầm chứa.
- Móng nằm trên và dưới so với mặt đất.

### ĐẶC TÍNH/ ƯU ĐIỂM

- Khả năng che phủ lên đến 1 mm dưới tác động co giãn bình thường của nền.
- Cho phép thoát hơi nước – cho khả năng thoát hơi bề mặt, chống tích tụ áp suất hơi.

### THÔNG TIN SẢN PHẨM

Đóng gói	Quy cách đóng gói	Thành phần A (Lỏng)	Thành phần B (Bột)
	45 kg	20kg	25kg
Ngoại quan / Màu sắc	Thành phần A (Lỏng)	Trắng	
	Thành phần B (Bột)	Xám	
Hạn sử dụng	12 tháng từ ngày sản xuất.		
Điều kiện lưu trữ	Lưu trữ trong bao bì nguyên chưa mở ở nơi khô ráo, thoáng mát. Tránh ánh sáng mặt trời trực tiếp, mưa, tuyết và băng giá. Luôn luôn tham khảo thông tin trên bao bì.		
Tỷ trọng	1.48 ± 0.02 kg/L (Mixed )		

### THÔNG SỐ KỸ THUẬT

Độ cứng Shore A	≥ 60	(ASTM D2240)
Cường độ kéo	≥ 1 MPa	(ASTM D412)
Khả năng phủ vết nứt	> 1mm	(ASTM C836)
Khả năng hấp thụ hơi nước	Có thể thử được	(ASTM E96)
Elongation at break	≥ 200 %	(ASTM D412)

## THÔNG TIN THI CÔNG

Định mức	Hàm lượng tiêu hao tối thiểu để đảm bảo độ phủ của SikaTop®-555 Seal là 0.9-1.0 kg/m <sup>2</sup> để đạt độ dày màng ướt là 0.65-0.75 mm. Vì vậy, hàm lượng tiêu hao tối thiểu cho 2 lớp là 1.9-2.0 kg/m <sup>2</sup> . Độ phủ thực tế tùy thuộc vào quy trình sử dụng, độ xốp và độ nhám của bề mặt nền.	
Tỷ lệ trộn	Thành phần A : Thành phần B=: 1:1.25 (Theo khối lượng)	
Thời gian thi công	@20°C	2 giờ
	@30°C	1 giờ
Thời gian bảo dưỡng	<ul style="list-style-type: none"> <li>Khoảng 45 phút ở 30 ° C (Khô mặt)</li> <li>Khoảng 5-7 ngày cho bề mặt khô tương đối để thi công các lớp tiếp theo như keo dán gạch, vữa bảo vệ, vv..</li> <li>Khoảng 28 ngày để khô hoàn toàn</li> </ul> Thông số trên phụ thuộc vào khả năng thông khí, nhiệt độ, độ ẩm, vv	
Thời gian thi công	Khoảng 60 phút (Thời gian thi công) @ 30° C	
Thời gian chờ / Lớp phủ	2.5- 4 giờ phụ thuộc vào nhiệt độ, độ ẩm, khả năng thông khí	

## THÔNG TIN CƠ BẢN CỦA SẢN PHẨM

Tất cả thông số kỹ thuật trong tài liệu này đều dựa trên kết quả ở phòng thí nghiệm. Các dữ liệu đo thực tế có thể khác tùy theo trường hợp cụ thể.

### CHÚ Ý QUAN TRỌNG

SikaTop®-555 Seal không thích hợp để dùng như 1 màng chống thấm chịu lưu thông trực tiếp, chúng tôi khuyến cáo dùng lớp bảo vệ phía trên khi màng đã đông kết hoàn toàn bằng cách đổ lớp bê tông bảo vệ hoặc dán gạch lên trên nó.

### SINH THÁI HỌC, SỨC KHOẺ VÀ AN TOÀN

Để biết thông tin và được tư vấn về an toàn sử dụng, lưu trữ và thải bỏ sản phẩm thuộc nhóm hóa chất, người sử dụng nên tham khảo Tài Liệu An Toàn Sản Phẩm mới nhất (sẵn sàng khi có yêu cầu) về lý tính, sinh thái, tính độc hại và tài liệu an toàn liên quan khác.

### HƯỚNG DẪN THI CÔNG

#### Chuẩn bị bề mặt

Bề mặt nền phải chắc đặc, sạch sẽ và không còn hồ dầu xi măng, các hạt bụi bẩn, dầu nhờn, rêu mốc, chất tháo khuôn và các tạp chất khác. Loại bỏ các chất trên bằng cách sử dụng phương pháp phun nước áp lực

cao (áp suất khoảng 150 bars) hoặc phun cát ướt, hoặc bằng các phương pháp vệ sinh hiệu quả khác. Sửa chữa các vết khuyết tật của bê tông như lỗ rỗng, lỗ tổ ong... với vữa sửa chữa MasterEmaco để tạo phẳng và đều cho bề mặt nền. Làm ẩm bảo hòa nước cho bề mặt nền trước khi thi công SikaTop®-555 Seal.

#### Trộn

Yêu cầu phải trộn bằng máy, ở tốc độ thấp (300- 600 vòng/phút), Nên sử dụng máy khoan cơ học với lưỡi trộn thích hợp. Cho 2/3 lượng chất lỏng (phần A) vào 1 thùng trộn sạch, giữ máy trộn hoạt động trong khi tiếp tục thêm từ từ toàn bộ phần bột (phần B) vào. Thêm lượng chất lỏng còn lại và trộn ít nhất 2 phút, cho đến khi đạt được hỗn hợp đồng nhất và không còn vón cục.

#### Thi công lớp phủ

Thật sự rất cần thiết phải đảm bảo khu vực thi công được che mát khỏi ánh nắng mặt trời và gió để tránh hiện tượng khô quá nhanh của lớp phủ. Thi công SikaTop®-555 Seal một cách đồng đều bằng cọ lớn hoặc bằng bay thép răng cưa, trên bề mặt nền đã được chuẩn bị sẵn, để tạo nên một lớp màng liên tục. Trong trường hợp thi công ở khu vực lớn, SikaTop®-555 Seal có thể được thi công bằng phương pháp phun vữa thích hợp.

Thi công ít nhất 2 lớp với chiều dày màng ướt của mỗi lớp là 1mm. Để tránh xuất hiện các lỗ kim, thi công lớp thứ 2 vuông góc với lớp đầu tiên. Cần phải đảm bảo rằng không có bọt khí bị lẫn vào màng khi thi công. Nếu trong quá trình thi công, hỗn hợp vừa bị cứng, nên xả bỏ và trộn lại mẻ mới. KHÔNG ĐƯỢC thi công cho khu vực lộ thiên nếu có khả năng xảy ra mưa trong

vòng 3-4 giờ tới.

### **Bảo dưỡng**

Đảm bảo SikaTop®-555 Seal được khô từ từ và đồng nhất trong quá trình bảo dưỡng. Bảo vệ SikaTop®-555 Seal tránh khỏi sự khô quá nhanh do nhiệt độ cao hay gió mạnh. Không cần thiết phải sử dụng những cách bảo dưỡng khác trong vòng 3-5 ngày.

### **Bảo vệ**

Khuyến khích không nên để lớp phủ tiếp xúc lộ thiên và cần bảo vệ nó bằng một lớp phủ bề mặt như keo dán gạch, vữa bảo vệ, hoặc gạch, v.v. để đảm bảo độ bền lâu dài.

## **LƯU Ý PHÁP LÝ**

Các thông tin, và đặc biệt, những hướng dẫn liên quan đến việc thi công và sử dụng cuối cùng của các sản phẩm Sika, được cung cấp với thiện chí của chúng tôi dựa trên kiến thức và kinh nghiệm hiện tại của Sika về sản phẩm trong điều kiện được lưu trữ đúng cách, sử dụng và thi công trong điều kiện bình thường theo hướng dẫn của Sika. Trong ứng dụng thực tế, chúng tôi không bảo đảm sản phẩm sẽ phù hợp với một mục đích cụ thể nào đó nếu có sự khác biệt về vật tư, cốt liệu và điều kiện thực tế của công trường, cũng như không có một ràng buộc pháp lý nào đối với chúng tôi ngụ ý từ các thông tin này hoặc từ một hướng dẫn bằng văn bản, hay từ bất cứ một sự tư vấn nào. Người sử dụng sản phẩm này phải thí nghiệm xem sản phẩm có phù hợp với mục đích thi công họ mong muốn không. Sika có quyền thay đổi đặc tính của sản phẩm mình. Quyền sở hữu của bên thứ ba phải được chú ý. Mọi đơn đặt hàng chỉ được chấp nhận dựa trên Bảng Điều Kiện Bán Hàng hiện hành của chúng tôi. Người sử dụng phải luôn tham khảo Tài Liệu Kỹ Thuật mới nhất của sản phẩm. Chúng tôi sẽ cung cấp các tài liệu này theo yêu cầu.

#### **Công ty Sika Hữu Hạn Việt Nam**

Khu Công Nghiệp Nhơn Trạch 1  
Huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai, Việt Nam  
Tel: (84-251) 3560 700  
Fax: (84-251) 3560 699  
sikavietnam@vn.sika.com  
vnm.sika.com



#### **Bản chi tiết sản phẩm**

SikaTop®-555 Seal  
Tháng Mười 2024, Hiệu đính lần 02.01  
02070100000002030

SikaTop-555Seal-vi-VN-(10-2024)-2-1.pdf

